

# 《上海市历史文化名镇保护条例》正式施行 让古镇在发展中“活”起来

◎ 茅冠隽

●《上海市历史文化名镇保护条例》正式施行,既重保护更重活化利用,通过专章规范传承发展,为上海古镇可持续发展提供法治保障

●拒绝“千镇一面”与过度商业化,上海古镇通过差异化定位、业态准入管理、居民参与等方式,探索文商旅体融合的活化新路径

●上海推动古镇保护区、景区、社区一体化发展,平衡商业、文化、旅游与民生需求,破解治理难题,让历史文脉在现代生活中延续

合伙人、长三角研究院院长夏骥告诉笔者,和其他地方的古镇不同,上海的古镇依托的是超大城市的各种“流量”资源,是面向全球讲好中国故事、展现江南文化的重要平台。

另一方面,上海的古镇本来就有丰富的形态。上海的11个中国历史文化名镇,有的在郊野地区,有的在快速城市化区域,有的在“五个新城”核心区。华东师范大学经济与管理学院文化与旅游系主任吴文智教授长期关注古村镇保护、开发与可持续发展。他告诉笔者,上海每个古镇都有独特的地域文化,差异化发展不是“刻意造景”,而是要把古镇的成长基因、历史文脉和当代的发展叙事结合在一起,这是古镇活化利用的关键。

这种“量体裁衣”实现差异化发展的思路,在上海多个古镇已有所探索。比如“侨乡”金泽,镇域内河港纵横交错,湖塘星罗棋布,密集的水系网络直接塑造了“桥桥有庙、庙庙有桥”的桥庙文化,和同属江南水乡的乌镇、周庄等有显著区别。基于此,金泽镇正依托现存宋元明清七座古桥、“两街夹一河”等不可复制的历史标识,打造以古桥为核心、以水系为脉络的特色品牌。

## 拒绝过度商业化

从“野蛮生长”转向“有所不为”

《条例》第30条提出,相关主体应当组织制定历史文化名镇商业业态导则,对业态规划布局、功能定位、转型升级等予以指导、规范,防止过度商业化。

“过度商业化”关键在于“度”的失衡,即商业开发超过了古镇的承载能力,或者商业逻辑凌驾于文化价值之上,导致古镇核心魅力丧失。“一言以蔽之,就是商业盖过了文化,游客盖过了居民,赚钱盖过了保护。”有业内人士认为,《条例》的施行将赋予上海古镇因地制宜发

展业态的自主权。

吴文智告诉笔者,古镇活化利用不能只有商业逻辑,更要有文化逻辑,在空间利用方面不能全部都开发成市场化的商业空间,应该保留一部分文化展陈、公共休闲类的空间,打造更加舒适的文商旅体融合场景,这样才能更好发挥古镇的整体价值。

夏骥建议,除了由古镇属地的区政府编制商业业态导则,也可引入成熟有经验的商业开发主体对古镇业态进行整体盘活,“比如蟠龙新天地的开发经验,可以适度推广到其他古镇的商业开发中”。

为了防止“过度商业化”,上海古镇已在行动。浦东新区新场古镇,此前贩卖咸肉、肉皮、海鲜、臭豆腐的店铺零星分布,不仅带来油烟、环境卫生等问题,也影响古镇申遗工作推进。“野蛮生长”的模式,既不利于商户自身长期盈利,也阻碍了古镇整体业态品质提升。

为破解这一问题,新场镇职能部门广泛征求商户、房东意见后制定了“开店指南”,明确列出开店的“正面清单”与“负面清单”,文化创意、非遗体验、特色美食、国风国潮和高端民宿等业态被鼓励入驻。截至目前,已有30余家计划经营臭豆腐等同质化业态的商户被劝退。

青浦区古镇保护开发品质提升工作专班办公室工作人员朱明亚告诉笔者,目前朱家角古镇已制定实施《古镇业态准入管理办法》,成立了古镇业态准入专家评审委员会,对新申请入驻的业态试行准入管理机制,以此筛选适配古镇气质的文旅项目与特色业态。

## 尊重原住民生活

在保护区、景区、社区间求“精细平衡”

《条例》明确,“历史文化名镇传承利用应

当尊重当地居民的生活方式,保障当地居民的合法权益。”不过,要让历史空间与当代生活日常实现“一体化”并不容易。这不是简单叠加,而是治理协同、空间共享、利益共赢的大课题。

吴文智告诉笔者,在“活化利用”的过程中,不能把古镇单纯理解为“商业综合体”或“旅游景区”,而应是一个复合的社会生态系统。“保护和活化利用的目标,应该是通过商业开发、文化传承、空间综合利用等方式,在既有历史风貌和建筑空间的‘旧瓶’中装入让游客和当地居民都能感到舒适的生活方式,找到一种精细平衡。”

比如,如何管理古镇范围内快递员、外卖员的电动自行车,就是一个现实的棘手问题。朱家角镇景区管理办公室主任徐留春告诉笔者,在听取多方建议、多部门综合治理后,目前朱家角古镇核心景区每日9时至17时禁止电动自行车进入,其余时间开放,镇里还专门建了好几个配备安全充电设施的棚棚。“基本在居民商户的便利度和游客的体验感、舒适度之间取得了平衡。”

另外,要实现保护区、景区、社区“三区融合”,需要探索全新的开发模式和机制,要“鼓励当地居民以房屋、资金入股等多种形式参与历史文化名镇传承利用活动”。在枫泾古镇,一种名为“众创入乡”的模式近年来为古镇活化利用开拓了新思路。

诚然,在古镇“三区融合”的过程中,还有不少问题亟待解决。采访中笔者了解到,上海部分古镇有古建筑但“看不到”游客,因为属地政府为解决本地居民居住问题沿河建了一批简易附属用房,客观上破坏了古镇建筑的原有肌理;基础设施维护资金短缺,缺乏更高层级专项支持,导致古镇核心区通不了燃气,只能用液化气钢瓶,客观上限制了餐饮等业态发展;治理机制有待完善,市场化和社会化力量参与度仍不高等。

吴文智建议,在解决这些问题时,可以探索一些创新的、突破性的举措,比如《条例》明确“支持在符合保护要求的基础上利用文物建筑、历史建筑开设博物馆、美术馆、陈列馆、纪念馆等”就是可喜的尝试。古镇活化利用,需要找到商业、文化、旅游与生活的平衡点,让古镇的社会生态系统更健康地运转。

## 四川举办遗体 and 人体器官(组织)捐献缅怀纪念活动

本报讯(记者 向真)3月27日,一场以“生命·曙光”为主题的2026年四川省遗体 and 人体器官(组织)捐献缅怀纪念活动,在四川省人体器官捐献纪念园举行。现场共有300多人缅怀捐献者。

缅怀活动在合唱《向阳而生》的歌声中拉开序幕。在“生命的接力”讲述环节,三位代表分别讲述了自己关于新生、传递与坚守的故事:22岁的周女士肾衰竭透析400多天后重获新生,登记成为器官捐献志愿者;丁女士受挚友家属捐献器官触动,成为人体器官捐献协调员,4年间完成70余次生命接力;王先生从事遗体 and 人体器官捐献工作已经13年,从行业起步到逐步完善,他始终坚守初心。活动现场还采用AI技术,让捐献者张先生生前的声音被重新“唤醒”,与妻子进行了隔空对话,真挚的情感深深打动了现场每一个人。

活动最后,集中展示了四川省红十字会官方微信“博爱四川”粉丝写下的线上寄语。随后,相关代表敬献花篮,集体献花缅怀致敬。

据四川省红十字会相关负责人介绍,截至今年2月底,四川省捐献志愿登记人数已达48万余人,实现器官捐献2287例,捐献大器官6478个,为6000余名器官衰竭患者带来重生希望;实现遗体捐献3147例、眼角膜捐献2757例,使6000余名角膜患者重见光明。

本次活动由四川省红十字会、四川省卫生健康委员会、四川省民政厅主办,四川省人体器官捐献管理中心承办,成都市红十字会、武侯区红十字会、龙泉驿区红十字会、龙泉驿区民政局等单位协办。

## 河南漯河市源汇区 移风易俗树新风

本报讯(马超 王会锋)3月24日,河南省漯河市源汇区“推动移风易俗 倡树文明新风”2026年新时代文明实践系列活动在空家郭镇关庄村举办。活动以群众喜闻乐见的形式,将文明宣传、榜样表彰、便民服务融为一体,把为民办实事、办好事落到实处。

活动现场,“乡村光荣榜”表彰了一批好媳妇、好婆婆等先进典型,传承弘扬优良家风,歌颂凡人善举。以移风易俗、乡风文明为主题的精彩节目轮番上演,生动展现了当地乡村破除陋习、风貌焕新的变化,传递了婚事新办、丧事简办、勤俭节约等文明理念。

此次活动还设置了便民服务专区,多项暖心服务同步开展,把实惠送到群众家门口。源汇区卫健委组织医护人员开展义诊,为群众测量血压血糖、提供健康咨询,守护群众身体健康;区民政局现场开展清明节文明祭扫宣传,倡导绿色祭扫、节俭追思,树立文明祭扫新风;空家郭镇志愿者贴心提供义剪、磨刀服务,解决群众日常生活小难题,贴心又暖心。

下一步,源汇区将常态化开展此类文明实践活动,持续深化移风易俗工作,以文明新风赋能基层治理,以实干实绩践行为民造福理念,不断提升群众的获得感与幸福感。

## 江西白鹭洲书院: 近800年书声不断

(上接1版)

“这场新春雅集,正是白鹭洲书院深挖文化内核、推动‘书院+非遗’融合发展的生动写照。”采访中,吉安市委宣传部新时代文明实践促进中心实践指导科科长欧阳成忠介绍,春节期间,乘着全市“书院点亮计划”的东风,吉安近20座古书院将新时代文明实践深度融入83场精彩纷呈的“我在书院过大年”主题活动,让非遗展演、经典诵读等惠民服务走进书院,使传统书院蝶变为城市最热门的“文化会客厅”。

赖路明介绍,为传承中华优秀传统文化精髓,深化多元文化交流互鉴,白鹭洲书院秉持“引进来、走出去”的展陈理念,精心策划“吉安当代老艺术家书画精品展”“北京孔庙国子监博物馆主题巡展”等多元文化展览,以新业态赋能书院创新发展。

为弘扬书院文化,传承文天祥等江西先贤的忠义气节,白鹭洲书院依托先贤人物,开展了“学五忠一节 弘文篇章节义”有奖竞答、“文天祥小故事”等社教活动;同时,为进一步活化利用书院功能,白鹭洲书院还开展了“古籍的奥秘”雕版印刷、祭孔仪式、学前开蒙礼等体验活动。

从沉浸式体验到多维展览,从文脉传承到实践融合,白鹭洲书院正以融合创新的方式,让中华优秀传统文化浸润人心。

## 跨栏逐梦 青春飞扬

3月26日,四川省广安市第十二届学生运动会暨2026年青少年锦标赛在华莹市开幕。运动会设置田径、游泳、足球、篮球、排球等12个竞赛项目,覆盖高中、初中、小学各年龄段。来自广安市各县(市、区)的青少年运动员将在3月至5月的赛程中,共同参与这场体育盛会。图为3月27日,选手在赛场上参加跨栏比赛。 邱海鹰 摄



## 江苏淮安“淮上夜学堂”解锁技能提升新路径

◎ 淮教轩

3月12日下午,“淮上夜学堂”启动暨首期培训班开班仪式在江苏财经职业技术学院举行。该项目由江苏淮安市教育局牵头,统筹全市职业院校培训资源打造而成。

当前,淮安正处于转型升级、跨越发展的关键时期,“7+3”先进制造业集群和“353”战略性新兴产业融合集群建设加速推进,乡村振兴战略深入实施,现代服务业提质升级,对高素质技能人才的需求比以往更迫切;与此同时,随着就业结构不断优化,城乡劳动者对技能提升、就业创业的期盼也日益多元。

“开办‘淮上夜学堂’,绝非一时之举,而是回应社会关切、群众诉求的制度性安排。”淮安市委教育工委书记、市教育局局长陈俊祥表

示,学堂的设立正是为了精准架起产业需求与人才供给之间的桥梁,推动职业院校从“单一办学”向“多元服务”转型,有效破解职业教育与产业脱节、培训资源分散闲置等痛点,实现学历教育与社会培训双向赋能,真正把技能培训办到群众心坎里。

“我们的目标很明确:就是要让来到‘夜学堂’的学员们,真正‘学得到、用得上、有奔头’。”作为首批培训基地代表,江苏财经职业技术学院副院长鲍建青介绍,该校第一批推出工业机器人编程与应用基础、财务机器人应用、AIGC农产品网络营销、叉车技能坊、汽车检测与维修、烘焙食品加工、AI短视频制作等18个培训项目。课程设置不仅聚焦产业前沿,还均衡就业刚

需与民生需求,其中,实操课时占比超七成。

除了丰富的课程类别,各校还开展“订单式、定向式、定岗式”培训。江苏省淮安工业中等专业学校联动淮安人社局对全区260家规模以上企业开展用工摸排,创新推行“订单式”培训机制:企业“报单”、人社部门“派单”、学校“接单”,确保培训不跑偏、不脱节。为解决职工工学矛盾,还提供晚间“送培到企”服务。2022年以来,学校累计为地方企业培养输送技能人才2400余人。

“对我们企业职工而言,夜学堂是工作之余珍贵的‘赋能机遇!’”来自江苏亚逊新能源有限公司的学员代表张峻侨说,随着智能制造转型,职工亟须技能更新,夜学堂把优质职教

资源送到一线,让职工能利用业余时间补短板、强本领,也为企业夯实了人才梯队。

陈俊祥介绍,未来三年,“淮上夜学堂”将实现实施主体覆盖全市所有职业院校,提供培训的专业占比超过70%,努力实现每年接受培训达6万人次,推动形成“培训—就业—增收”的良性循环。学堂还将建立课程动态调整机制,整合全市职教师资、实训设备等资源,推行“线上+线下”“互联网+培训”模式,灵活设置晚班、周末班,推动培训向企业车间、乡村社区延伸,为“技能兴淮”行动注入持久动能。

启动仪式后,与会人员现场观摩了财务机器人应用、AIGC农产品网络营销、工业机器人编程、叉车技能坊4个实训课堂。